

Số: 657 /TB-UBND

Nghĩa Lộ, ngày 09 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc công bố, công khai danh mục bổ sung công trình, dự án thu hồi đất năm 2026 của địa phương theo Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 25/9/2026 của HĐND tỉnh Quảng Ngãi

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các Tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị Quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc Hội về việc Quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 32/2024/QĐ-UBND ngày 14/10/2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi ban hành Quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi; Quyết định số 20/2025/QĐ-UBND ngày 11/3/2025 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc sửa đổi bổ sung quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh

Quảng Ngãi ban hành kèm theo Quyết định số 32/2024/QĐ-UBND ngày 14/10/2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 120/2026/QĐ-UBND ngày 29/6/2026 của UBND tỉnh Quảng Ngãi Quy định phân cấp cho cơ quan, người có thẩm quyền thực hiện trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 122/2026/QĐ-UBND ngày 30/6/2026 của UBND tỉnh Quảng Ngãi ban hành quy định trình tự, thủ tục hành chính về đất đai áp dụng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 25/9/2026 của HĐND tỉnh về việc thông qua danh mục bổ sung công trình, dự án thu hồi đất năm 2026 trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Thực hiện nội dung Công văn số 12237/SNNMT-QLĐĐ ngày 06/10/2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi về việc triển khai thực hiện Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 25/9/2026 của HĐND tỉnh. UBND phường thực hiện công bố, công khai danh mục bổ sung công trình, dự án thu hồi đất năm 2026 trên địa bàn phường, cụ thể như sau:

1. Nội dung công bố, công khai:

Công bố, công khai danh mục bổ sung công trình, dự án thu hồi đất năm 2026 của địa phương theo Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 25/9/2026 của HĐND tỉnh, gồm:

- Khu dân cư lôm kết hợp chỉnh trang đô thị phía Nam thành phố giáo dục Quốc tế;

- Khu dân cư lôm kết hợp chỉnh trang đô thị phía Bắc Hồ Điều Hòa, phường Nghĩa Lộ, tỉnh Quảng Ngãi.

(kèm theo danh mục bổ sung công trình, dự án thu hồi đất năm 2026 trên địa bàn phường Nghĩa Lộ và các tài liệu có liên quan theo quy định)

2. Địa điểm công bố, công khai:

Tại trụ sở UBND phường Nghĩa Lộ và Điểm sinh hoạt văn hóa Tổ 01, tổ 17, phường Nghĩa Lộ, tỉnh Quảng Ngãi.

3. Thời gian công bố, công khai:

Thực hiện kể từ ngày tổ chức công bố, công khai danh mục bổ sung công trình, dự án thu hồi đất năm 2026 của địa phương theo Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 25/9/2026 của HĐND tỉnh đến khi hoàn thành nhiệm vụ theo quy định của pháp luật về đất đai.

4. Tổ chức thực hiện:

- Phòng Xây dựng, Đô thị và Môi trường phường chuẩn bị đầy đủ hồ sơ, chủ động phối hợp Văn Phòng HĐND & UBND phường, Phòng văn hóa – Xã hội phường, Trung tâm Cung ứng – Dịch vụ công và Bí thư, Tổ trưởng, Trưởng

Ban công tác Mặt trận Tổ dân phố Tổ 01, tổ 17, để thực hiện việc công bố, công khai danh mục bổ sung công trình, dự án thu hồi đất năm 2026 của địa phương theo Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 25/9/2026 của HĐND tỉnh theo đúng quy định. Thực hiện đầy đủ hồ sơ pháp lý liên quan để triển khai thực hiện dự án theo đúng tiến độ, đảm bảo quy định pháp luật.

- Văn phòng HĐND&UBND phường Nghĩa Lộ có trách nhiệm đăng tải Thông báo này trên trang thông tin điện tử của UBND phường Nghĩa Lộ.

UBND phường Nghĩa Lộ thông báo để các đối tượng có liên quan biết để thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND phường;
- Chủ đầu tư dự án;
- Cơ quan lập phương án BT dựa án;
- Phòng XD,ĐT & MT phường;
- VP HĐND và UBND phường;
- Tổ TDP 01, 17 (*phối hợp niêm yết*);
- Trang Thông tin điện tử của phường;
- Lưu: VT, XDĐTMT (Htđ).



CHỦ TỊCH

Trần Đình Trường