

BẢNG THỐNG KÊ DIỆN TÍCH, LOẠI ĐẤT, CHỦ SỬ DỤNG THEO HIỆN TRẠNG

Dự án: Kè chống sạt lở và tôn tạo cảnh quan bờ Nam sông Trà Khúc (Cầu Trà Khúc 1 - Bến Tam Thương)

Địa điểm: Phường Nghĩa Lộ và phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi

(Thẩm định đợt 6)

Tờ 1

Số TT	Tờ BD địa chính khu đất tỷ lệ 1/1000 đo vẽ năm 2026								Theo bản đồ địa chính đo vẽ năm 2019					Theo GCNQSDĐ					Chênh lệch DT		Ghi chú
	Chủ quản lý, sử dụng	Số thửa	Diện tích thửa (m ²)	Diện tích quy hoạch (m ²)			Loại đất	Tờ BD DC	Tờ BD DC trước quy đổi	Số thửa	Diện tích (m ²)	Loại đất	Tờ BD	Số thửa	Diện tích (m ²)	Loại đất	Số vào sổ	Tăng giảm (+, -)	Lý do		
				QH kè chống sạt lở (m ²)	QH kè chống sạt lở nằm trong QH đập dân Bờ kè phía bắc (m ²)	QH kè chống sạt lở nằm trong QH đập dân Bờ kè phía nam (m ²)														Tổng (m ²)	
Tờ BDDC số 65 tỉ lệ 1/1000																					
1	UBND phường Nghĩa Lộ	3	4,597.7	3,515.0			3,515.0	DGT	65	11	3	3424.5	DGT								
2	UBND phường Nghĩa Lộ	5	5,598.5	989.5			989.5	DGT	65	11	5	5598.5	DGT								
Tờ BDDC số 77 tỉ lệ 1/500																					
3	UBND phường Nghĩa Lộ	6	7,710.8	101.8			101.8	DGT	77	23	6	20772.2	DGT								
Tờ BDDC số 83 tỉ lệ 1/500																					
4	UBND phường Nghĩa Lộ	166	1,606.3	184.0			184.0	DGT	83	29	166	16210.3	DGT								
Tờ BDDC số 84 tỉ lệ 1/500																					
5	UBND phường Nghĩa Lộ	6	1,355.6	1,355.6			1,355.6	DGT	84	30	6	1355.6	DGT								
6	UBND phường Nghĩa Lộ	54	6,327.6	3,165.2			3,165.2	DGT	84	30	54	17070.8	DGT								
Tờ BDDC số 85 tỉ lệ 1/500																					
7	UBND phường Nghĩa Lộ	5	2,869.1	2,869.1			2,869.1	DKV	85	31	5	2869.1	DKV								
8	UBND phường Nghĩa Lộ	6	6,833.5	2,651.2		450.4	3,101.6	DGT	85	31	6	12888.0	DGT								

Số TT	Tờ BD địa chính khu đất tỷ lệ 1/1000 đo vẽ năm 2026								Theo bản đồ địa chính đo vẽ năm 2019					Theo GCNQSDĐ					Chênh lệch DT		Ghi chú
	Chủ quản lý, sử dụng	Số thửa	Diện tích thửa (m ²)	Diện tích quy hoạch (m ²)			Loại đất	Tờ BD ĐC	Tờ BD ĐC trước quy đổi	Số thửa	Diện tích (m ²)	Loại đất	Tờ BD	Số thửa	Diện tích (m ²)	Loại đất	Số vào sổ	Tăng giảm (+, -)	Lý do		
				QH kê chống sạt lở (m ²)	QH kê chống sạt lở nằm trong QH đập dân Bờ kê phía bắc (m ²)	QH kê chống sạt lở nằm trong QH đập dân Bờ kê phía nam (m ²)														Tổng (m ²)	
Tờ BDDC số 94 tỉ lệ 1/500																					
9	UBND phường Nghĩa Lộ	15	5,834.7	0.0	2.6	2,438.1	2,440.7	DGT	94	40	15	14399.7	DGT								
Tổng = I+II			42,733.8	14,831.4	2.6	2,888.5	17,722.5														

Quảng Ngãi, ngày 22...tháng 5...năm 2026

Người lập

Người kiểm tra



Nguyễn Văn Khiêm



Nguyễn Đức Sơn

Quảng Ngãi, ngày 22...tháng 5...năm 2026
Công ty TNHH Kỹ thuật Đo đạc Địa chính Quảng Ngãi

KT. Giám đốc
Phó Giám đốc



Tạ Công Thủy

Quảng Ngãi, ngày 26...tháng 5...năm 2026

Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị

PHÓ TRƯỞNG PHÒNG



Mai Văn Chánh

Quảng Ngãi, ngày 26...tháng 5...năm 2026

UBND phường Nghĩa Lộ

Chủ tịch



Trần Đình Trường

BẢNG TỔNG HỢP DIỆN TÍCH

Dự án: Kè chống sạt lở và tôn tạo cảnh quan bờ Nam sông Trà Khúc (Cầu Trà Khúc 1 - Bến Tam Thương)
Địa điểm: Phường Nghĩa Lộ và phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi
(Thẩm định đợt 6)

Tỷ lệ: 1/1000

Tờ 1

STT	Loại đất	Kí hiệu	Khối lượng thực hiện									Ghi chú
			Diện tích thửa (m ²)			Diện tích quy hoạch (m ²)				Đo bổ sung vị trí xây dựng	Số thửa	
			Tổng diện tích	Diện tích trích lục	Diện tích chỉnh lý	QH kè chống sạt lở	QH kè chống sạt lở nằm trong QH đập dân Bờ kè phía bắc	QH kè chống sạt lở nằm trong QH đập dân Bờ kè phía nam	Tổng diện tích quy hoạch			
I	Đất Phi Nông Nghiệp	PNN	42,733.8	42,733.8	0.0	14,831.4	2.6	2,888.5	17,722.5	0	9	
1	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	2,869.1	2,869.1	0.0	2,869.1	0.0	0.0	2,869.1	0	1	
2	Đất công trình giao thông	DGT	39,864.7	39,864.7	0.0	11,962.3	2.6	2,888.5	14,853.4	0	8	
Tổng = I			42,733.8	42,733.8	0.0	14,831.4	2.6	2,888.5	17,722.5	0	9	
Tổng số thửa			9	9	0							

Quảng Ngãi, ngày 22...tháng 5...năm 2026
Người lập

Nguyễn Văn Khiêm

Người kiểm tra

Nguyễn Đức Sơn

Quảng Ngãi, ngày 22...tháng 5...năm 2026
Công ty TNHH Kỹ thuật Đo đạc Địa chính Quảng Ngãi



KT. Giám đốc
Phó Giám đốc

Tạ Công Thủy