

Số: /TB-UBND

Nghĩa Lộ, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất của bà Bạch Thị Thu Vân thuộc thửa đất số 307, tờ bản đồ số 42, phường Quảng Phú, nay là thửa 307, tờ bản đồ 193, phường Nghĩa Lộ, tỉnh Quảng Ngãi

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ Quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của Chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Theo nội dung Công văn số 3095/CNTPQN ngày 30/9/2025 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Khu vực III về việc niêm yết công khai thủ tục mất giấy chứng nhận của bà Bạch Thị Thu Vân.

Ngày 23/9/2025, Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Quảng Ngãi tiếp nhận hồ sơ đề nghị cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Bạch Thị Thu Vân, địa chỉ thửa đất tại phường Quảng Phú, nay là phường Nghĩa Lộ, tỉnh Quảng Ngãi.

Nguồn gốc thửa đất: Bà Bạch Thị Thu Vân nhận tặng cho quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 307, tờ bản đồ số 42, đo vẽ năm 2016 tại phường Quảng Phú, nay tương ứng với thửa đất số 307, tờ bản đồ số 193, phường Nghĩa Lộ, tỉnh Quảng Ngãi; Tổng diện tích 63 m²; Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị (theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành CK 167048, số vào sổ CS 11860 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 04/8/2017). Bà Bạch Thị Thu Vân được Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Quảng Ngãi chỉnh lý biên động tặng cho ngày 03/01/2018.

Bà Bạch Thị Thu Vân đề nghị cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thửa đất nêu trên, nguyên nhân do mất giấy chứng nhận.

Nay, UBND phường Nghĩa Lộ thông báo niêm yết công khai thủ tục mất giấy chứng nhận của bà Bạch Thị Thu Vân, cụ thể:

- Niêm yết công khai, mất giấy chứng nhận thửa đất số 307, tờ bản đồ số 42, đo vẽ năm 2016 tại phường Quảng Phú, nay tương ứng với thửa đất số 307, tờ bản đồ số 193, phường Nghĩa Lộ, tỉnh Quảng Ngãi (cụ thể có Hồ sơ kèm theo).

- Địa điểm niêm yết: Trụ sở UBND phường Nghĩa Lộ và Điểm sinh hoạt Tổ 10.

- Thời gian niêm yết: 15 ngày, kể từ ngày Thông báo này được ban hành.

Trong quá trình thông báo, niêm yết mà các tổ chức, cá nhân không có ý kiến về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất của bà Bạch Thị Thu Vân đối với thửa đất nêu trên thì UBND phường Nghĩa Lộ lập thủ tục đề nghị cơ quan có thẩm quyền xem xét giải quyết cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định, mọi thắc mắc về sau UBND phường không xem xét giải quyết./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND phường;
- Phòng KT,HT&ĐT phường;
- Trung tâm CUDVC phường (để truyền thanh);
- Tổ trưởng TDP 10;
- VPUB: C, P.CVP, CV (TNMT);
- Lưu: VT, KTHT (Nm).

CHỦ TỊCH

Trần Đình Trường