

UBND PHƯỜNG NGHĨA LỘ
BAN CHỈ ĐẠO TRIỂN KHAI
THỰC HIỆN CHIẾN DỊCH
LÀM GIÀU, LÀM SẠCH CƠ SỞ
DỮ LIỆU VỀ ĐẤT ĐAI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /QĐ-BCĐ

Nghĩa Lộ, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Thành lập các Tổ công tác thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn phường Nghĩa Lộ

**TRƯỞNG BAN CHỈ ĐẠO TRIỂN KHAI THỰC HIỆN CHIẾN DỊCH
LÀM GIÀU, LÀM SẠCH CƠ SỞ DỮ LIỆU VỀ ĐẤT ĐAI**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị quyết số 57-NQ/TW ngày 22/12/2024 của Bộ Chính trị về đột phá phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số quốc gia;

Căn cứ Kế hoạch số 02-KH/BCĐTW ngày 19/6/2025 của Ban chỉ đạo Trung ương về phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số;

Căn cứ Nghị quyết số 214/NQ-CP ngày 23/7/2025 của Chính phủ về ban hành Kế hoạch hành động của Chính phủ về thúc đẩy tạo lập dữ liệu phục vụ chuyển đổi số toàn diện;

Căn cứ Kế hoạch số 515/KH-BCA-BNN&MT ngày 31/8/2025 của Bộ Công an - Bộ Nông nghiệp và Môi trường triển khai thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai;

Căn cứ Kế hoạch số 43/KH-UBND ngày 10/9/2025 của UBND tỉnh về việc triển khai nhiệm vụ xây dựng, hoàn thiện CSDL đất đai đã được xây dựng “đúng - đủ - sạch - sống”; bảo đảm sự thống nhất, đồng bộ, phù hợp với mô hình tổ chức chính quyền địa phương 2 cấp;

Căn cứ Quyết định số 960a/QĐ-UBND ngày 15/9/2025 của Chủ tịch UBND phường Nghĩa Lộ về việc thành lập Ban Chỉ đạo và Tổ công tác triển khai thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai phường Nghĩa Lộ;

Căn cứ Kế hoạch số 51/KH-UBND ngày 02/10/2025 của UBND phường Nghĩa Lộ triển khai chiến dịch làm giàu, làm sạch Cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai trên địa bàn phường Nghĩa Lộ theo Kế hoạch số 43/KH-UBND ngày 10/9/2025 của UBND tỉnh Quảng Ngãi;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường tại Tờ

trình số 224/TTr-KTHTĐT ngày 21/10/2025, ý kiến thống nhất tại cuộc họp Ban Chỉ đạo 960a vào ngày 21/10/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập 04 Tổ công tác thực hiện Chiến dịch làm giàu làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai (sau đây gọi tắt là CSDL) trên địa bàn phường Nghĩa Lộ như sau:

1/ Tổ 1 thực hiện nhiệm vụ của Chiến dịch làm giàu làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn phường Nghĩa Lộ tại các tổ dân phố số 01 đến số 08 (thuộc phường Nghĩa Lộ cũ), thu thập thông tin dữ liệu của các thửa đất có danh sách chi tiết kèm theo, gồm các ông (bà) sau:

(1) Bà Nguyễn Thị Minh Trang, Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, Tổ trưởng.

(2) Ông Lê Văn Trung, Phó Chủ tịch UBMTTQVN, Bí thư Đoàn Thanh niên Cộng sản Hồ Chí Minh phường, Tổ phó.

Thành viên:

(3) Ông Nguyễn Trần Hoàng Quang, Phó Chánh Văn phòng HĐND và UBND phường.

(4) Ông Lê Thiện Đệ, Phó Chủ tịch UBMTTQVN, Chủ tịch Hội Nông dân phường.

(5) Ông Tạ Công Minh Triết, chuyên viên phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường.

(6) Ông Bùi Hà Nam, chuyên viên Văn phòng HĐND và UBND phường.

(7) Đại diện Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ Khu vực III.

(8) Đại diện Công an phường Nghĩa Lộ;

(9) Bí thư, Tổ trưởng, Ban công tác Mặt trận TDP; Chi hội Nông dân, Phụ nữ, Đoàn thanh niên thuộc các tổ dân phố số 01 đến số 08.

2/ Tổ 2 thực hiện nhiệm vụ của Chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn phường Nghĩa Lộ tại các tổ dân phố số 09 đến số 18 (thuộc phường Quảng Phú cũ), thu thập thông tin dữ liệu của các thửa đất có danh sách chi tiết kèm theo, gồm các ông (bà) sau:

(1) Bà Mai Thị Cẩm Hồng, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường (Phó Trưởng ban Thường trực), Tổ Trưởng.

(2) Ông Bùi Tá Hương, Phó Chủ tịch UBMTTQVN, Chủ tịch Hội Cựu Chiến binh phường, Tổ phó.

Thành viên:

(3) Bà Nguyễn Thị Xanh, trưởng Phòng Văn hóa – Xã hội phường;

- (4) Ông Nguyễn Minh Nam, chuyên viên phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị;
- (5) Ông Lê Anh Tuấn, Chuyên viên phòng Văn hóa – Xã hội phường;
- (6) Ông Trần Phi Long, chuyên viên phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị.
- (7) Ông Đặng Hoài Phương - Cán bộ hoạt động không chuyên trách thuộc Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị;
- (8) Bà Cao Thị Thanh Thúy, Chuyên viên Văn phòng HĐND&UBND;
- (9) Đại diện Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ Khu vực III;
- (10) Đại diện Công an phường;
- (11) Bí thư, Tổ trưởng, Ban công tác Mặt trận TDP; Chi hội Nông dân, Phụ nữ, Đoàn thanh niên thuộc 10 Tổ dân phố nêu trên.

3/ Tổ 3 thực hiện nhiệm vụ của Chiến dịch làm giàu làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn phường Nghĩa Lộ tại các tổ dân phố số 19 đến số 28 (thuộc phường Trần Phú), thu thập thông tin dữ liệu của các thửa đất có danh sách chi tiết kèm theo, gồm các ông (bà) sau

(1) Bà Khuất Thị Thanh Hải, Phó Chánh Văn phòng HĐND và UBND phường, Tổ trưởng.

(2) Bà Nguyễn Thị Thúy Diệp, Phó Chủ tịch UBNDTTQVN, Chủ tịch Hội Liên hiệp Phụ nữ phường, tổ phó.

Thành viên:

- (3) Bà Tạ Thị Cẩm Vân, Phó Trưởng phòng Văn hóa – Xã hội;
- (4) Ông Huỳnh Tấn Đạt – chuyên viên phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị,
- (5) Ông Nguyễn Lê Khánh- Cán bộ hoạt động không chuyên trách thuộc Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị.
- (6) Đại diện Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ Khu vực III.
- (7) Đại diện Công an phường;
- (8) Bí thư, Tổ trưởng, Ban công tác Mặt trận TDP; Chi hội Nông dân, Phụ nữ, Đoàn thanh niên thuộc 10 Tổ dân phố nêu trên.

4/ Tổ 4 thực hiện nhiệm vụ của Chiến dịch làm giàu làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn phường Nghĩa Lộ tại các tổ dân phố số 29 đến số 34 (thuộc phường Lê Hồng Phong), thu thập thông tin dữ liệu của các thửa đất có danh sách chi tiết kèm theo, gồm các ông (bà) sau:

(1) Ông Huỳnh Công Thanh, Phó Giám đốc Trung tâm Phục vụ hành chính công phường, Tổ trưởng.

(2) Ông Trần Thường, chuyên viên Trung tâm Phục vụ HCC phường.

(3) Ông Trần Xuân Ý- Cán bộ hoạt động không chuyên trách thuộc Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị.

- (4) Đại diện Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ Khu vực III.
- (5) Đại diện Công an phường;
- (6) Bí thư, Tổ trưởng, Ban công tác Mặt trận TDP; Chi hội Nông dân, Phụ nữ, Đoàn thanh niên thuộc 06 Tổ dân phố nêu trên.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Nội dung công việc cần tổ chức thực hiện:

- Thực hiện thu thập chụp, quét (scan) bản gốc của: Giấy chứng nhận đất ở, nhà ở, đất nông nghiệp, căn cước/CCCD.
- Trường hợp GCN QSD đất ở, nhà ở của hộ gia đình, cá nhân đang thế chấp ở ngân hàng, tổ chức tín dụng thì thu thập (chụp, quét) căn cước/CCCD và lấy thông tin (*Hợp đồng vay, thế chấp, ...*) liên quan Ngân hàng đang giữ GCN QSD đất ở, nhà ở của hộ gia đình, cá nhân đó để có cơ sở tổng hợp thông tin vào Biểu mẫu và có văn bản đề nghị Ngân hàng đó cung cấp thông tin số hóa GCN QSD đất ở, nhà ở theo đúng yêu cầu quy định.
- Trường hợp GCN QSD đất ở, nhà ở của hộ gia đình, cá nhân hiện không có hộ khẩu thường trú tại địa phương hoặc hộ gia đình, cá nhân đi làm ăn xa thì Tổ công tác phối hợp với Tổ dân phố, tìm cách liên hệ để thu thập thông tin họ tên, địa chỉ nơi thường trú/tạm trú của các hộ gia đình, cá nhân đó, tổng hợp thành danh sách và đề nghị Công an can thiệp để có biện pháp thu thập được dữ liệu.
- Trường hợp GCN QSD đất ở, nhà ở của hộ gia đình, cá nhân đã chết, nhưng chưa làm thủ tục thừa kế theo quy định pháp luật thì Tổ công tác vẫn tiến hành thu thập hồ sơ GCN QSD đất ở, nhà ở, CCCD; đồng thời, nhập thông tin chưa làm thủ tục thừa kế vào Biểu mẫu.
- Trường hợp GCN QSD đất ở, nhà ở của hộ gia đình, cá nhân đã thực hiện việc tặng cho, chuyển nhượng nhưng chưa hoàn thành pháp lý (*chưa đăng ký VPKĐ đất đai chỉnh lý thông tin trên GCN QSD đất*) thì thực hiện thu thập và nhập dữ liệu theo pháp lý chủ sử dụng đất cũ và ghi chú thông tin việc tặng cho, chuyển nhượng.

- Các trường hợp khác thực hiện theo quy định.

2. Thời gian thực hiện hoàn thành: Trước ngày 31/10/2025.

3. Chế độ thông tin báo cáo:

Hàng ngày, các Tổ trưởng tổng hợp kết quả thực hiện của Tổ gửi về Ban chỉ đạo 960a (*qua phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, hoặc gửi trực tiếp cho đồng chí Trần Phi Long để tổng hợp, tham mưu BCD báo cáo gửi Văn phòng Đăng ký đất đai – Chi nhánh khu vực III*).

4. Tổ trưởng được trưng dụng, sử dụng công chức, viên chức và một số máy móc, thiết bị hiện có của các cơ quan, đơn vị trong thời gian từ nay cho đến khi kết thúc.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Thủ trưởng các cơ quan, phòng, ban có liên quan và các thành viên có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND phường;
- Thành viên Ban chỉ đạo 960a;
- VPUB: C, PCVP, CV(NNMT);
- Lưu: VT, KTHTĐT(long).

TRƯỞNG BAN CHỈ ĐẠO

CHỦ TỊCH UBND PHƯỜNG
Trần Đình Trường