

Số: /TB-UBND

Nghĩa Lộ, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất của bà Hồ Thị Kim Loan thuộc thửa đất số 206, tờ bản đồ số 24, phường Quảng Phú (cũ) nay là thửa 206, tờ bản đồ 175, phường Nghĩa Lộ, tỉnh Quảng Ngãi.

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ Quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của Chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Theo nội dung Công văn số 2392/CNKVIII ngày 13/9/2025 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Khu vực III về việc niêm yết công khai thủ tục mất giấy chứng nhận của bà Hồ Thị Kim Loan.

Ngày 10/9/2025, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Khu vực III tiếp nhận hồ sơ đề nghị cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Hồ Thị Kim Loan, địa chỉ thửa đất tại phường Quảng Phú (cũ) nay là phường Nghĩa Lộ, tỉnh Quảng Ngãi.

Nguồn gốc thửa đất: Bà Hồ Thị Kim Loan được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi cấp GCNQSD đất ngày 20/4/2023, số phát hành DK 582868, số vào sổ CS 27384 thuộc thửa đất số 206, tờ bản đồ số 24, diện tích 117,9 m², loại đất ODT, phường Quảng Phú (cũ) nay là thửa 206, tờ bản đồ 175, phường Nghĩa Lộ, tỉnh Quảng Ngãi.

Bà Hồ Thị Kim Loan đề nghị cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thửa đất nêu trên, nguyên nhân do mất giấy chứng nhận.

Nay, UBND phường Nghĩa Lộ thông báo niêm yết công khai thủ tục mất giấy chứng nhận của bà Hồ Thị Kim Loan, cụ thể:

- Niêm yết công khai, mất giấy chứng nhận thửa đất số 206, tờ bản đồ số 24, diện tích 117,9 m², loại đất ODT, phường Quảng Phú (cũ) nay là thửa 206, tờ bản đồ 175, phường Nghĩa Lộ, tỉnh Quảng Ngãi (cụ thể có hồ sơ kèm theo).

- Địa điểm niêm yết: Trụ sở UBND phường Nghĩa Lộ và Điểm sinh hoạt nơi có đất.

- Thời gian niêm yết: 15 ngày, kể từ ngày Thông báo này được ban hành.

Trong quá trình thông báo, niêm yết mà các tổ chức, cá nhân không có ý kiến về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất của bà Hồ Thị Kim Loan đối với thửa đất nêu trên thì UBND phường Nghĩa Lộ lập thủ tục đề nghị cơ quan có thẩm quyền xem xét giải quyết cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định, mọi thắc mắc về sau UBND phường không xem xét giải quyết./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND phường;
- Phòng KTHT&ĐT phường;
- Đài truyền thanh (T/b);
- Tổ trưởng tổ dân phố 13;
- VPUB: C, PVP, CV (TN);
- Lưu: VT, KTHTĐT (Nmn).

CHỦ TỊCH

Trần Đình Trường