

THÔNG BÁO

V/v xác định ranh giới thửa đất số 1814, tờ bản đồ số 02, bản đồ đo vẽ năm 1993 diện tích 113.8m², phường Nghĩa Lộ, tỉnh Quảng Ngãi của ông Nguyễn Hoàng Linh (nay là thửa đất số 30, tờ bản đồ 3, bản đồ năm 2016).

Kính gửi: UBND phường Nghĩa Lộ.

Ngày 02/6/2025, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, Chi nhánh khu vực III (sau đây gọi là Chi nhánh khu vực III) tiếp nhận hồ sơ đề nghị đăng ký biến động và cấp đổi giấy CNQSD đất của ông Nguyễn Hoàng Linh, thường trú tại phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi.

Ngày 13/6/2025, Nhân viên Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, Chi nhánh khu vực III đã tổ chức phối hợp cùng với Cán bộ địa chính phường Nghĩa Lộ đến tại thửa đất của ông Nguyễn Hoàng Linh đang quản lý sử dụng để tiến hành đo đạc, xác định ranh giới và diện tích đất cụ thể như sau:

- Giới cận:

- + Đông giáp: đất ông Trương Quang Thanh.
- + Tây giáp: đường đi.
- + Nam giáp: đất ông Trương Đức Hưng.
- + Bắc giáp: đất ông Cao Như Lưu.

Tuy nhiên, chủ sử dụng đất lân cận là ông Trương Đức Hưng không có mặt tại địa phương nơi có đất tiếp giáp với đất ông Nguyễn Hoàng Linh.

Căn cứ theo điểm c, khoản 3, Điều 13 Thông tư số 26/2024/TT-BTNMT ngày 26/11/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường, nay Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, Chi nhánh khu vực III chuyển Bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất cho UBND phường Nghĩa Lộ xác nhận vắng mặt và thông báo trên loa truyền thanh của phường, niêm yết công khai tại tổ dân phố và trụ sở UBND phường Nghĩa Lộ để ông Trương Đức Hưng đến ký xác nhận. (Kèm theo hồ sơ Biên bản kiểm tra đo đạc hiện trạng).

Sau thời gian 15 ngày niêm yết công khai tại tổ dân phố và trụ sở UBND phường Nghĩa Lộ mà ông Trương Đức Hưng không ký xác nhận, không có khiếu nại, tranh chấp liên quan về ranh giới thửa đất trên, thì đường ranh giới thửa đất đã đo đạc là căn cứ để cấp giấy CNQSD đất cho ông Nguyễn Hoàng Linh theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Quảng Ngãi;
- UBND phường Nghĩa Lộ;
- Lưu VT, HS (Thành Mỹ).

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Hồng Sơn